

मागे



महाराष्ट्र शासन
मालमत्ता पत्रक



PU-ID: 50098414436

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

प्रलंबित फेरफार (आवक क्र. ०५०४/२५०९/३९०९८५६)

प्रलंबित फेरफार (आवक क्र. ०५०४/२५०९/०३०२०९२)

गाव/पेठ : अकोला-शिट नंबर ६५		तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला			जिल्हा : अकोला
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
३२/२५९	६५	३२/२५९	५९८००.००	E	२०५०.०० २००६

सुविधाधिकार :	
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष :	[नागपुर गृहनिर्माण व क्षेत्रिय विकास महामंडळनागपुर फे.क्र.१४२०दि.५/११/९२.]
अमरावती गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ अमरावती	
पट्टेदार :	
इतर भार :	शासनाचे आदेश क्र.ए.डी.एल./१९८९/२९२९/का.१० गृहनिर्माण व विशेष .सहाय्य विभाग मंत्रालय मुंबई दि.२/५/१९९०चे आदेशानुसार
इतर शरे :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
30/01/2013	रजी खरेदीने दि २४/०१/२०१३	दु.नि. अकोला-1 419/2013 24/01/2013	E हरिष मधुकर निनाळे घर नं H११ क्षेत्र ८८.६५ चौ मी	फेरफार क्रं. १०४७८ प्रमाणे सही- 14/02/2013 उ प अ भु अ अकोला
05/03/2013	रजी खरेदीने दि २४/०१/२०१३	दु.नि. अकोला-1 418/2013 24/01/2013	E अजय भगवंतराव माहोरे गा न H ०२ १४/२६ क्षेत्र ६५.३९ चौ मी प्लॉट क्षेत्र ८८.६५ चौ मी	फेरफार क्रं. १०५९८ प्रमाणे सही- 05/04/2013 उ अ भु अ अकोला
24/06/2013	खरेदीने दि १४/०५/२०१३	दु.नि. अकोला-1 2398/2013 14/05/2013	L दिनकरराव नारायणराव रायपुरे टेनामेंट नंबर H ०१ क्षेत्र ११४.२९ चौ मी	फेरफार क्रं. ११०४३ प्रमाणे सही- 11/07/2013 उ अ भु अ अकोला
13/01/2014	खरेदीने दि २३/०५/२०१३	दु.नि. अकोला-1 2625/2013 23/05/2013	L प्रशांत धनराज आमले टेनामेंट नंबर H ०६ क्षेत्र २४०.५० चौ मी	फेरफार क्रं. १३३९७ प्रमाणे सही- 28/01/2014 उ अ भु अ अकोला
06/02/2015	खरेदीने रु ८,३६,०००/- दि ३१/१२/२०१३	दु.नि. अकोला-1 6075/2013 31/12/2013	E श्रीमती. कृष्णादेवी बाबूलाल मूर्ती टेनामेंट नंबर H १४ बा क्षेत्र ६५.३९ चौ मी	फेरफार क्रं. १२५१८ प्रमाणे सही- 21/02/2015 उ अ भु अ अकोला

26/05/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.अकोला-शिट नंबर ६५/फे.क्र.१२७५५ दिनांक २६/०५/२०१५अन्वये मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी एकावन्न हजार आठ शे चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्रं. १२७५५ प्रमाणे सही- 26/05/2015 उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला
13/04/2016	खरेदीने दि ३०/०१/२०१४	दु.नि. अकोला-1 487/2014 30/01/2014	E [स्टेनली कोसे जॉन टेनामेंत नंबर H ०२ बा क्षेत्र ११४.२१ चौ मी २४०.५० चौ मी प्लॉट क्षेत्र फे क्र १६२५८ ने कमी]	फेरफार क्रं. १३३२४ प्रमाणे सही- 13/04/2016 उ अ भु अ अकोला
03/08/2016	रजी लीजडीड रु २४,२०,७३२/- दि ०१/०८/२०१६	दु.नि. अकोला-1 2267/2016 01/08/2016	H श्री. शाम भगवंतराव माहोरे क्षेत्र १८५.७३ चौ मी (३० वर्षा करिता भाडेपट्टा)	फेरफार क्रं. १३७०० प्रमाणे सही- 29/08/2016 उ अ भु अ अकोला
31/01/2017	अलॉटमेंट पत्रानुसार दिनांक १४.०७.२००९ अर्जदार श्री पवनेश रमेशचंद्र अग्रवाल यांनी दाखल केलेल्या अलॉटमेंट नुसार अमरावती हाउसींग अँड एरीया डेव्हलपमेंट बोर्ड अमरावती यांनी त्याचे चलान पावती भरल्यावरुण सदर जागी त्यांचे नावे टेममेंट NO M-४/५ बांधकाम क्षेत्र ४७९.०३ चौ फुटाची नोंद केली	01/08/2016	L श्री. पवनेश रमेशचंद्र अग्रवाल टेनामेंत नंबर M ४/५ बा क्षेत्र ४७९.०३ चौ फुट	फेरफार क्रं. १४०३६ प्रमाणे सही- 15/02/2017 उ अ भु अ अकोला
24/03/2017	रजी खरेदीने दि ३१/१२/२०१६	दु.नि. अकोला-1 5237/2016 31/12/2016	H नितीन देविदासराव कोरपे टेनामेंत नंबर H९ग्राउंड फ्लोअर क्षेत्र ७२.०० चौ मी	फेरफार क्रं. १४०९१ प्रमाणे सही- 17/04/2017 उ अ भु अ अकोला
16/11/2017	अलॉटमेंट लेटर नुसर अर्जदार श्री किसन बळीराम हरसुले यांना अमरावती हाऊसिंग अ एरिया डेवेलोपमेंट बोर्ड अमरावती यांनी टेनामेंत नंबर एम १५ अलॉट केल्याने नावाने नोंद केली	31/12/2016	E [किसन बळीराम सरसुले टेनामेंत नंबर एम १५ क्षेत्र ४४.५२ चौ मी फे क्र १५४२३ ने कमी]	फेरफार क्रं. १४५०६ प्रमाणे सही- 16/11/2017 उ अ भु अ अकोला
31/01/2018	रजी खरेदीने रु २४,८५,०००/- दि १०/११/२००८ र द का ३५४७ दि १०/११/२००८ र द क्र ३५४६		E एकनाथ विठ्ठलराव उके टेनामेंत नंबर एच ८ क्षेत्र ६५.३१ चौ मी व १११.१५ चौ मी	फेरफार क्रं. १४६४७ प्रमाणे सही- 31/01/2018 उ अ भु अ अकोला
31/01/2018	रजी खरेदीने रु २७,००,०००/- दि ०६/०९/२०१७	दु.नि. अकोला-1 2709/2017 06/09/2017	E समाधान चांगो सोळंके टेनामेंत नंबर H १०.१२ क्षेत्र २४०.५० चौ मी	फेरफार क्रं. १४६३१ प्रमाणे सही- 31/01/2018 उ अ भु अ अकोला
09/02/2018	रजी खरेदीने रु १८,३०,०००/- दि २२/०३/२०१७ र द क्र ८८५ व ८८६	06/09/2017	E शोभा मनोहर शर्मा टेनामेंत नंबर एच ०३ बा क्षेत्र ७०.५७ चौ मी	फेरफार क्रं. १४६५६ प्रमाणे सही- 09/02/2018 उ. अ. भू. अ. अकोला
04/05/2018	रजी खरेदीने रु २७,००,०००/- दि ०८/०३/२०१८	दु.नि. अकोला-1 1530/2018 08/03/2018	E नारायण वल्लभदास अग्रवाल टेनामेंत नंबर H ८ क्षेत्र ११४.२१ चौ मी क्षेत्र २४०.५० चौ मी	फेरफार क्रं. १४७६९ प्रमाणे सही- 04/05/2018 उ अ भु अ अकोला
31/05/2018	रजी खरेदीने रु २३,२५,०००/- दि १९/०१/२०१८	दु.नि. अकोला-1 263/2018 19/01/2018	E [सौ. सरला रमेशचंद्र अग्रवाल डेली शॉप नं २ बांधकाम क्षेत्र १४८.२८ चौ मी]	फेरफार क्रं. १४८३८ प्रमाणे सही- 31/05/2018 उ अ भु अ अकोला
18/02/2019	रजी खरेदीने रु १८,००,०००/- दि २८/११/२०१७	दु.नि. अकोला-1 4524/2017 28/11/2017	E ममता भगवान लव्हाळे टेनामेंत नंबर एम १५ बा क्षेत्र ४४.५२ चौ मी	फेरफार क्रं. १५४२३ प्रमाणे सही- 18/02/2019 उ. अ. भू. अ. अकोला
25/02/2019	रजी खरेदीने रु ४८,१५,०००/- दि १९/१०/२०१८ र द क्र ८० व ५०३४	28/11/2017	E विजय बाळकृष्ण उजवणे सौ. ज्योती विजय उजवणे टेनामेंत नंबर एच ८ क्षेत्र ११४.२१ चौ मी व प्लॉट क्षेत्र २४०.५० चौ मी	फेरफार क्रं. १५४३९ प्रमाणे सही- 25/02/2019 उ अ भु अ अकोला

25/02/2019	रजी खरेदीने रु २७,००,०००/- दि १९/१०/२०१८	दु.नि. अकोला-1 5036/2018 19/10/2018	E प्रकाश मदनलाल अग्रवाल एच १२ क्षेत्र २५९.०० चौ मी बा क्षेत्र ११४.२८ चौ मी पहिला मा बा क्षेत्र ११७.२८ दुसरा मा क्षेत्र २५.१२ चौ मी	फेरफार क्रं. १५४४० प्रमाणे सही- 25/02/2019 उ अ भु अ अकोला
26/12/2019	रजी खरेदीने रु ८,३६,०००/- दि ०१/१०/२०१९	दु.नि. अकोला-1 4820/2016 01/10/2019	E श्री. किसन नानुजी बन्सोड टेनामेंत नंबर एच १५ बा क्षेत्र ७२.०० चौ मी	फेरफार क्रं. १५९७६ प्रमाणे सही- 26/12/2019 उ अ भु अ अकोला
26/12/2019	रजी खरेदीने रु ८,३६,०००/- दि ०८/११/२०१९	दु.नि. अकोला-1 4075/2019 08/11/2019	E प्रमोद दौलतराव इंगळे टेनामेंत नंबर एच ५ बा क्षेत्र ६५.३११ चौ मी	फेरफार क्रं. १५९८६ प्रमाणे सही- 26/12/2019 उ अ भु अ अकोला
18/02/2020	रजी खरेदीने रु २३,५०,०००/- दि २०१७ र द क्र २६२	08/11/2019	E [सुबोधचंद्र मोतीराम लहाने टेनामेंत नंबर एच १२ बा क्षेत्र ७०.५७८ चौ मी फे क्र १६२८३ ने कमी]	फेरफार क्रं. १६०९३ प्रमाणे सही- 18/02/2020 उ अ भु अ अकोला
09/07/2020	रजी खरेदीने रु ४९,५०,०००/- दि १२/१२/२०१९	दु.नि. अकोला-1 1411/2019 12/12/2019	E प्रसाद तोताराम सोर श्रद्धा प्रसाद सोर टेनामेंत नंबर एच ०२ बा क्षेत्र ११४.२१ चौ मी २४०.५० चौ मी	फेरफार क्रं. १६२५८ प्रमाणे सही- 09/07/2020 उ अ भु अ अकोला
27/07/2020	रजी खरेदीने रु ४९,००,०००/- दि ०१/०२/२०२०	दु.नि. अकोला-1 377/2020 01/02/2020	H कुमारी अर्चना श्रीकृष्ण वक्ते (लग्नापूर्वी) सौ. अर्चना विनोद बोरोकार गा क्र एच १२ बा क्षेत्र ७०.५७८	फेरफार क्रं. १६२८३ प्रमाणे सही- 27/07/2020 उ अ भु अ अकोला
24/08/2020	रजी खरेदीने रु २७,००,०००/- दि ०८/०८/२०१९	दु.नि. अकोला-1 3166/2019 08/08/2019	E सौ. ज्योत्सना विजय महोरकर टेनामेंत नंबर एच ३ बा क्षेत्र ११४.२१ चौ मी	फेरफार क्रं. १६३१८ प्रमाणे सही- 24/08/2020 उ अ भु अ अकोला
01/12/2020	वारसाने श्री चोथमल जयनारायण रामावत यांचा दिनांक ०३/११/२०१० रोजी मृत्यू झाल्याने MJC No ५७४/२०१२ अन्वये वारस नोंद केली		H पुष्पाबाई चोथमलजी रामावत देवेंद्र चोथमलजी रामावत बाळाकृष्ण चोथमलजी रामावत	फेरफार क्रं. १६४८५ प्रमाणे सही- 01/12/2020 उ अ भु अ अकोला
22/03/2021	रजी खरेदीने र द क्र ८०४ दि ०४/०२/२०२१ ख कि २७०००००/-	दु.नि. अकोला-1 804/2021 08/08/2019	H शोभा सुनील डेविडसन टेनेमेंट न एच ०७ बी शेअर ११४.२१ चौ मी	फेरफार क्रं. १६७३९ प्रमाणे सही- 22/03/2021 उप अ भू अ अकोला
12/12/2021	रजी खरेदीने रु ४९,५०,०००/- र द क्र १९०२ दिनांक २९.०९.२०२०		H संजय हनुमंतराव सरोडे टेनेमेंट एच ३ बा क्षेत्र ११४.२१ चौ मी २४०.५० चौ मी E सौ. छाया संजय सरोडे डॉ. नरेंद्र संजय सरोडे	फेरफार क्रं. १६५८४ प्रमाणे सही- 12/12/2021 उप अ भु अ अकोला
12/12/2021	रजी खरेदीने र द क्र ४८८० दिनांक २०.१२.२०१७		E सौ. सोनाली विशाल गिहटे टेनेमेंट नं H ६ बां क्षेत्र ७०.५७८ चौ मी	फेरफार क्रं. १६५९२ प्रमाणे सही- 12/12/2021 उप अ भु अ अकोला
23/03/2022	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. ३१५८/२०१९ दिनांक ०८/०८/२०१९ अन्वये खरेदीने नोंद केली	दु.नि. अकोला-1 3158/2019 08/08/2019	E [माधव समर्थ गवई टेनेमेंट नं एच ०५ क्षेत्र] [२४०.५० चौ.मी]	फेरफार क्रं. ४९ प्रमाणे सही- 23/03/2022 उ.अ.भू.अ. अकोला
22/04/2022	खरेदी नोंद - सह दु.नि. अकोला ३ यांचेकडील र.द.क्र. १२२८/२०१९ दिनांक २०/०९/२०१९ अन्वये माधव समर्थ गवई यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	सह दु.नि. अकोला 3 1228/2019 20/09/2019	E [गौरव वसंत खंडेलवाल टेनेमेंट नं एच ०५]	फेरफार क्रं. ६१ प्रमाणे सही-

			क्षेत्र] [२४०.५० चौ.मी]	22/04/2022 उ.अ.भू.अ., उ.अ.भू.अ. अकोला
28/04/2022	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. २६५०/२०१७ दिनांक ०१/०९/२०१७ अन्वये नागपुर गृहनिर्माण व क्षेत्रिय विकास महामंडळ नागपुर यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी घेणार यांचे नावे नोंद केली असे	दु.नि. अकोला-1 2650/2017 01/09/2017	E विष्णु बुद्धाजी डोंगरे टेनमेंट क्र - एच ०४ क्षेत्र ७०.५८ चौ.मी	फेरफार क्र. ६० प्रमाणे सही- 28/04/2022 उ.अ.भू.अ. अकोला
23/06/2022	खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. २३४७/२०२२ दिनांक २९/०४/२०२२ अन्वये गौरव वसंत खंडेलवाल यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	दु.नि. अकोला-1 2347/2022 29/04/2022	E [डॉ आशिष रमेश टाले टेनेमेंट नं एच -०५ क्षेत्र] [२४०.५० चौ.मी]	फेरफार क्र. ७६ प्रमाणे सही- 23/06/2022 उ.अ.भू.अ., उ.अ.भू.अ. अकोला
21/08/2022	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. ३३९३/२०२२ दिनांक २३/०६/२०२२ अन्वये व भाडेपट्टा र द क्र ३३९२/२०२२ दिनांक २३.०६.२०२२ नोंद घेतली असे.	दु.नि. अकोला-1 3393/2022 23/06/2022	H धनंजय वाल्मीकराव थोरात टेनमेंट नं एच - १४ बांधकाम क्षेत्र - ७०.५८ चौ मी व प्लॉट क्षेत्र ९९.०० चौ मी	फेरफार क्र. ९० प्रमाणे सही- 21/08/2022 उ.अ.भू.अ. अकोला
02/10/2022	बोजा नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. ४०१४/२०२२ दिनांक २५/०७/२०२२ अन्वये प्रसाद तोताराम सोर, श्रद्धा प्रसाद सोर यांनी २४०.५० चौ.मी. क्षेत्र दिनांक २५/०७/२०२२ पासून १२० महिन्यांकरिता रक्कम (₹) ४१७५१००० साठी गहाणखत करुन दिलेने, गहाणखत करुन घेणार यांचे नाव दाखल केले.	दु.नि. अकोला-1 4014/2022 25/07/2022	E पंजाब नॅशनल बँक शाखा महानगरपालिका अकोला बोजा रक्कम रु.४,१७,५१,०००/- टेनेमेंट नं.- एच ०२ बांधकाम क्षेत्र ११४.२१ चौमी क्षेत्र २४०.५० चौ.मी	फेरफार क्र. १०३ प्रमाणे सही- 02/10/2022 उ.अ.भू.अ. अकोला
22/11/2022	आदेशाने नोंद - उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, अकोला यांचे कडील आदेश क्र. : स न प भु३/बा क्र ११२/कलम १५५/२०२२ दि. : ०४/११/२०२२ अन्वये खरेदीने रुपये २३,२५,०००/- र द क्र २६३ दिनांक १९.०१.२०१८ ने सौ सरला रमेशचंद्र अग्रवाल यांचे नावे समोर क्षेत्राची नोंद केली असे.		H सौ सरला रमेशचंद्र अग्रवाल १४८.२८ चौ.मी	फेरफार क्र. १३० प्रमाणे सही- 22/11/2022 उ.अ.भू.अ. अकोला
05/03/2024	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. १७९/२०१७ दिनांक १७/०१/२०१७ अन्वये अमरावती गृह निर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ अमरावती यांनी टेनमेंट नं.एच-२ खरेदी दिलेने खरेदी घेणार यांचे नावे नोंद दाखल केली असे.	दु.नि. अकोला-1 179/2017 17/01/2017	H स्वप्नील शंकरलाल मोर टेनमेंट नं.एच-२ क्षेत्र ७०.५७ चौ.मी	फेरफार क्र. २७५ प्रमाणे सही- 05/03/2024 उ.अ.भू.अ. अकोला
24/03/2024	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. ३१६०/२०१९ दिनांक ०८/०८/२०१९ अन्वये नोंद घेतली असे.	दु.नि. अकोला-1 3160/2019 08/08/2019	L दिपक बळीरामजी दामले टेनेमेंट नं एच - ११ क्षेत्र - ११४.२१ चौ मी प्लॉट क्षेत्र - २४०.५० चौ.मी	फेरफार क्र. २७९ प्रमाणे सही- 24/03/2024 उ.अ.भू.अ. अकोला
05/03/2025	खरेदी नोंद - सह दु.नि. अकोला ३ यांचेकडील र.द.क्र. ४१८२/२०२४ दिनांक २२/०८/२०२४ अन्वये डॉ आशिष रमेश टाले यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	सह दु.नि. अकोला 3 4182/2024 22/08/2024	H ज्योती भास्करराव मनवर टेनेमेंट नं. एच-०५ क्षेत्र २४०.५० चौ.मी	फेरफार क्र. ३९० प्रमाणे सही- 05/03/2025 उ.अ.भू.अ. अकोला
02/05/2025	आदेशाने नोंद - महाराष्ट्र शासन, यांचे कडील आदेश क्र. : २६७९/बी दि. : २२/०७/१९९२ अन्वये तसेच अमरावती गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, अमरावती यांचे कडील पत्र जा.क्र.का.अ./अम.मं./७१/२०२५ दि.२५/०४/२०२५ नुसार नागपुर गृहनिर्माण व क्षेत्रिय विकास महामंडळ, नागपुर ऐवजी अमरावती गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ,अमरावती असा नावात करुन बदल करण्यात आला असे.			फेरफार क्र. ४१९ प्रमाणे सही- 02/05/2025 उ.अ.भू.अ. अकोला
22/05/2025	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. १९३१/२०२५ दिनांक २२/०४/२०२५ अन्वये महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ प्राधिकरण, मुंबई तर्फे कार्यकारी अभियंता अमरावती गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ अमरावती यांनी पैकी ९३३१.०० चौमी क्षेत्र हस्तांतरण करुन दिलेने हस्तांतरण करुन घेणार आयुक्त अकोला महानगरपालिका अकोला यांचे नावे नोंद दाखल करण्यात आली असे.	1931/2025 22/04/2025	H आयुक्त अकोला महानगरपालिका अकोला ९३३१.०० चौ.मी	सही- 22/05/2025